

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Монетная ул. д. 3

Общая площадь дома (м2): 6 565,77 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 854 592,80 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 60 790,79 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	152 748,20	307 936,25	307 936,25	315 171,05		209 294,98	98 641,27
Содержание общ. имущ. МКД		574 048,85	574 048,85	586 316,89		516 849,84	57 199,01
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	120 248,55	
					Транспортные расходы	15 364,20	
					Аварийное обслуживание	71 535,41	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	8 329,32	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 292,32	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	3 411,04	
					трубочистные работы	1 743,64	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	1 667,40	
					Уборка лестничных клеток	71 271,17	
					Вывоз твердых бытовых отходов	195 624,68	
					Накладные расходы	27 773,15	
Уборка и сан.очистка земельного участка		78 196,45	78 196,45	80 041,16		106 689,74	-28 493,29
Эксплуатация коллективных ПУ		49 099,95	49 099,95	50 074,11		46 644,95	2 455,00
Содержание и ремонт ПЗУ		3 099,48	3 099,48	3 555,57		3 179,52	-80,04
Содержание и ремонт лифтов		97 265,29	97 265,29	96 114,16		92 722,62	4 542,67
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		33 770,40	33 946,08	34 635,64		17 344,55	16 601,53
Управление многоквартирным домом		71 158,20	71 528,53	73 209,09		53 159,60	18 368,93
ИТОГО по дому		1 214 574,87	1 215 120,88	1 239 117,67		1 045 885,80	169 235,08
Полная задолженность дома по квартплате:							854 592,80

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.